

Checkliste für den Wohnungsrundgang

Nutzen Sie für jeden Besuch eine neue Kopie. Haken Sie nur tatsächlich geprüfte Punkte ab und notieren Sie unzugängliche Bereiche.

Entwurf - muttersprachliche Prüfung steht aus. Praktische Beobachtungshilfe, kein rechtliches Formular.

Datum des Rundgangs

Räume / Besuchsnotizen

Vor und bei dem Einzug

- ☐ Telefon laden und freien Speicher prüfen.
- ☐ Räume eindeutig benennen und möglichst vor dem Einräumen Übersichten aufnehmen.
- ☐ Sichtbare Spuren als Nahaufnahme und mit Umgebung fotografieren.
- ☐ Vorhandene Ausstattung notieren; ungeprüfte Funktionen entsprechend kennzeichnen.
- ☐ Zugängliche Zählerstände mit Einheit und Kennung erfassen; Schlüssel und Chips zählen.

Vor dem Auszug

- ☐ Einzugsunterlagen bereitlegen und heutige Notizen getrennt führen.
- ☐ Jeden Raum möglichst nach dem Ausräumen fotografieren.
- ☐ Verbliebene Gegenstände und nicht einsehbare Flächen notieren.
- ☐ Zugängliche Zähler ablesen; die zur Rückgabe vorbereiteten Schlüssel zählen.
- ☐ Datum und Raumnamen prüfen; die Abschlusskopie getrennt speichern.

Fotos und Weitergabe

- ☐ Zum wichtigen Detail auch seinen Ort im Raum zeigen.
- ☐ Schärfe, Licht und Reflexionen vor dem Verlassen prüfen.
- ☐ Ort und sichtbaren Zustand beschreiben, ohne eine Ursache zu vermuten.
- ☐ Originaldateien getrennt von beschrifteten Kopien aufbewahren.
- ☐ Vor dem Teilen Empfänger, private Einzelheiten und mögliche Standortmetadaten prüfen.

Nicht geprüfte Bereiche / offene Fragen

Die Sprachen dieser Website sagen nichts über die Sprachunterstützung der App aus. Die Ratgeber sind Entwürfe und warten auf eine muttersprachliche Prüfung.